ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA BENESAT
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 25
din 26 iulie 2018
de modificare a HCL nr. 30 din 24.10.2017 privind aprobarea finanțării din bugetul l
categoriile de lucrări care nu se finanțează prin PNDL, pentru obiectivul de investiții „
sediu primărie în comuna Benesat, județul Sălaj".

Consiliul local al comunei Benesat, județul Sălaj;
Având în vedere adresa nr. 89737/19.07.2017 și 97756/09.08.2017 a Dire
de Dezvoltare Regională si Infrastructură din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale,
Publice și Fondurilor Europene.
Văzând prevederile:
- O.U.G. Nr. 28/2013 din 10 aprilie 2013 pentru aprobarea Programului Na
Dezvoltare Locală cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 a Finanțelor Publice Locale, modificată și completată;
- art. 36 alin. (2) lit. „b" și alin. (4) lit. „d" din Legea nr. 215/2001, republicată
modificările și completările ulterioare.

Luând în analiză și dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării d
pentru categoriile de lucrări care nu se finanțează prin PNDL pentru obiectivul de inves
„Modernizare sediu primărie în comuna Benesat, județul Sălaj" și avizul favorabil al co
specialitate pentru dezvoltare economică și socială, agricultură, amenajarea teritoriului
consiliului local.
În temeiul art. 45 alin. 2 lit. „a" din Legea nr. 215/2001 – Legea adminis
locale, republicată, modificată și completată,

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă modificarea HCL nr. 30 din 24.10.2017 privind aprob
din bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin PNDL pentr
investiții „Modernizare sediu primărie în comuna Benesat, județul Sălaj" și va avea urm
- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- Studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții;
- Studiile de teren;
- Studiile de specialitate;
- Expertizele tehnice și/sau audit energetic;
- Asistența tehnică;
- Consultanță;
- Taxe pentru obținerea de avize și/sau acorduri/autorizații;
- Organizarea procedurii de achiziție;
- Active necorporale;
- Cheltuieli conexe organizării de șantier;
- Comisioane, cote, taxe, costuri, credite;
- Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

în valoare de 174.470,52 lei, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prez

11

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Benesat și compartimentul buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Benesat.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul comunei Benesat,
- Compartimentul buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe;
- Cetățenii comunei prin afișare;
- Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;
- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Dosar ședințe Consiliul local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CORMOȘ GHEORGHE

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ COMUNA BENESAT CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI
BORZ MARIA

ANEXA 1

Proiectant,
S.C. CUBICON INVEST S.R.L.
Baia Mare, str. Oituz, nr. 8/42, jud. MM
Cluj-Napoca, str. General Dragalina, nr. 85/2, jud. CJ
RO 23244918, J24/274/2008

DEVIZ GENERAL *1) - NEELIGIBIL
al obiectivului de investiții
"MODERNIZARE SEDIU PRIMĂRIE ÎN COMUNA BENESAT, JUDEŢUL SĂLAJ"

*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	2298,75	436,76	2735,51
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**2298,75**	**436,76**	**2735,51**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total capitol 2		**4597,50**	**873,53**	**5471,03**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	41034,00	7796,46	48830,46
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții şi deviz general	30000,00	5700,00	35700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuție	11034,00	2096,46	13130,46
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25000,00	4750,00	29750,00
3.7	Consultanță	4597,50	873,53	5471,03
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4597,50	873,53	5471,03
	3.7.1.1. Cerere de finantare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2. Management de proiect	4597,50	873,53	5471,03
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	18390,00	3494,10	21884,10
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	9195,00	1747,05	10942,05
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4597,50	873,53	5471,03
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4597,50	873,53	5471,03
	3.8.2. Dirigenție de şantier	9195,00	1747,05	10942,05

Total capitol 3		**89021,50**	**16914,08**	**105935,58**
CAPITOLUL 4 **Cheltuieli pentru investiția de bază**				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 5 **Alte cheltuieli**				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5618,15	0,00	5618,15
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2767,70	0,00	2767,70
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	551,70	0,00	551,70
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2298,75	0,00	2298,75
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	45975,00	8735,25	54710,26
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**51593,15**	**8735,25**	**60328,40**
CAPITOLUL 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**147510,90**	**26959,62**	**174470,52**
din care: **C+M** (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6896,25	1310,29	8206,54

Data:

20.10.2017

Întocmit,

Ing. Ec. Cristian Cuceu

Beneficiar/Investitor,
COMUNA BENESAT, JUD. SĂLAJ